

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 28/08/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **3ZWQP7H820**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/10907	1-1715-3560 135	ΣΑΛΑΜΙΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΛΟΝΑΡΙ	ΧΩΡΑΦΙ	1.146	1/2
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.760</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €976</b>							
2	0/14215	1-1715-3560 136	ΣΑΛΑΜΙΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΛΟΝΑΡΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.354	1/2
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.440</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €1.144</b>							
3	0/11323	46/52 466	ΣΑΛΑΜΙΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΨΑΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3.679	1/2
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.960</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €196</b>							
4	0/11324	46/52 382	ΣΑΛΑΜΙΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΨΑΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1.673	1/2
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €880</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €88</b>							
5	0/11326	46/6211V01 37	ΣΑΛΑΜΙΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΑΥΛΗ ΜΗ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΗ ΙΔΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ 10672 ΤΕΜΑΧΙΟ 38 ΦΥΛΛΟ 46 ΣΧΕΔΙΟ 6211V01 ΤΜΗΜΑ 1 1/3 ΜΕΡΙΔΙΟ ΔΩΜΑΤΙΟ	51	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €2.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/14215: Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο (6/ΕΣ/587123/1980).  
Ενοποιημένη εγγραφή Α1031/09 (6/ΕΣ/587124/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/11323: Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο (6/ΕΣ/582981/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/11324: Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο (6/ΕΣ/582982/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/11326: Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο (6/ΕΣ/582984/1980).

Το 1/2 μερίδιο των ακινήτων πωλείται ως εξ αδιαιρέτου μερίδιο καθώς η Τράπεζα Κύπρου δεν κατέχει οποιαδήποτε συμφωνία διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.

Το κτίριο στο ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/11326 ενδέχεται να κατοικείται/ενοικιάζεται.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσομένη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 21/05/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.